



Bürgermeisterin Evelyn Artner eröffnet die Sitzung und begrüßt die Erschienenen und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Entschuldigt abwesend ist GR Harald Kammerhofer, GR Gerhard König und GR Franz Lagler.

Von gf. GR Thomas Elian (Bürgermeisterin Evelyn Artner-Team Volkspartei) wird ein Dringlichkeitsantrag „Neubau Feuerwehrhaus Schwarzau am Steinfeld“ eingebracht. Die Aufnahme unter Top 13 wird einstimmig zugestimmt.

GR Christian Schrammel erscheint um 19:05 Uhr zur Sitzung.

## Tagesordnung

---

### Öffentlicher Teil:

1. Bericht Kassaprüfung
2. NVA 2022
3. Grundsatzbeschluss EVN Lichtservice Umstellung LED
4. Glasfaseranschluss Pumpwerke
5. Vertrag über Beratungsleistungen im Zusammenhang mit Erneuerbaren-Energie-Gemeinschaften
6. Werkvertrag zwischen der Gemeinde und Dr. Koderhold-Omasits
7. Änderung der Förderungsrichtlinie Wohnbauförderung der Gemeinde Schwarzau am Steinfeld
8. Neubeschluss Abfallwirtschaftsverordnung der Gemeinde Schwarzau am Steinfeld
9. Tarife Zusatzleistungen der Gemeinde im Zusammenhang mit dem WSZ
10. Richtlinien für die Förderung von Photovoltaikanlagen in der Gemeinde Schwarzau am Steinfeld
11. Aussetzung der Preisweitergabe Kindermenüs für Schule und Kindergarten
12. Evaluierung NÖ Kinderbetreuungspaket Kindergärten

### Nicht öffentlicher Teil:

-----

### TOP 1

#### Bericht Kassaprüfung

---

Am 13.09.2022 fand eine unvermutete Kassaprüfung durch den Prüfungsausschuss der Gemeinde Schwarzau am Steinfeld statt

**Antrag der Bürgermeisterin:** Der Gemeinderat möge das Protokoll der Kassaprüfung zur Kenntnis nehmen

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

### TOP 2

#### NVA 2022

---

Der 1. Nachtragsvoranschlagsentwurf 2022 wurde während des Zeitraumes vom 14.09.-28.09.2022 im Gemeindeamt zur öffentlichen Einsicht aufgelegt. Während dieser Zeit wurden keinerlei Einwände eingebracht. Vom Gemeinderat wurden die einzelnen nachtragsvoranschlagsposten eingehend in den Fraktionssitzungen durchgesprochen.

**Antrag der Bürgermeisterin:** Der Gemeinderat möge den 1. Nachtragsvoranschlagsentwurf 2022 zustimmen

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

### TOP 3

#### Grundsatzbeschluss EVN Lichtservice Umstellung LED

---

Im gesamten Gemeindegebiet sollen die bestehenden nicht LED-Leuchten auf LED ausgetauscht werden. Dazu liegt ein Angebot der EVN vor. Die Investition für den Umbau von 367 LED- Leuchten beläuft sich wie folgt:

Umbau Lichtpunkte:	€ 190.687,20 inkl. Mwst
Landesförderung:	€ 36.500,00
KPC Förderung:	€ 10.950,00
Gesamt Investition abzgl. Förderung	<u>€ 143.237,20</u>

Da die Leitungen teilweise nicht für den Betrieb von LED-Leuchten ausgelegt sind, sind zusätzliche Einspeisestellen (Schaltschränke) notwendig. Die Errichtung wird von der EVN übernommen, allerdings ist eine Anschlussgebühr der Netz NÖ mit ~ € 25.00,00 zu begleichen. Weiters ist noch die Ablöse der Kabelverlegung in der Pittener Straße mit € 30.000,00 ausständig.

Durch den Austausch auf LED-Leuchten gibt es eine jährliche Einsparung von € 16.065,71.

Mit der EVN gibt es einen aufrechten Lichtservice-Contracting-Vertrag. Daher entfallen weitere Kostenvoranschläge.

Die Umstellungskosten kämen somit auf rund € 200.000, --. Dieses Investitionssumme soll auf die Amortisationszeit finanziert werden.

Es soll in der Sitzung der Grundsatzbeschluss zur Umstellung auf LED beschlossen werden. Die genauen Kosten, der Vertrag mit der EVN und die Finanzierung sollen dann bei der nächsten Gemeinderatssitzung beschlossen werden.

**Antrag der Bürgermeisterin:** Der Gemeinderat möge diesem Grundsatz zur Umstellung auf LED im Zuge des EVN Contracting-Vertrages mit Kosten in der Höhe von rund € 200.000, -- zustimmen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

### TOP 4

#### Glasfaseranschluss Pumpwerke

---

Die Gemeinde Schwarzau am Steinfeld wird durch die NÖGIG an das Glasfasernetz angeschlossen. Daher sollen nun auch die beiden Pumpwerke in Schwarzau und Föhrenau miteingebunden werden. Die Anschlusskosten belaufen sich pro Pumpwerk auf einmalig € 600,--.

**Antrag der Bürgermeisterin:** Der Gemeinderat möge dem Glasfaseranschluss der beiden Pumpwerke in Schwarzau und Föhrenau zustimmen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**TOP 5****Vertrag über Beratungsleistungen im Zusammenhang mit Erneuerbaren-Energie-Gemeinschaften**

---

Die Gemeinde Schwarzau am Steinfeld möchte eine Erneuerbare-Energie-Gemeinschaft gründen. Die EEG ermöglicht die gemeinsame Nutzung dezentraler erneuerbarer Erzeugung. Zu diesem Zwecke der Abschätzung des möglichen Potentials, der konzeptionellen Vorbereitung und der punktuellen Begleitung vor der Gründung, soll ein Vertrag zwischen der Energie Zukunft GmbH NÖ und der Gemeinde Schwarzau am Steinfeld für die Beratungsleistung unterzeichnet werden.

**Antrag der Bürgermeisterin:** Der Gemeinderat möge dem Vertrag über Beratungsleistungen im Zusammenhang mit Erneuerbaren-Energie-Gemeinschaften zustimmen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**TOP 6****Werkvertrag zwischen der Gemeinde und Dr. Koderhold-Omasits**

---

Jede Gemeinde benötigt mindestens einen Werkvertragsgemeindevorstand sofern kein Gemeindevorstand nach dem NÖ Gemeindevorstandsgesetz 1977 vorhanden ist. Daher wird ein Werkvertrag zwischen der Gemeinde Schwarzau am Steinfeld und Frau Dr. Judith Koderhold-Omasits abgeschlossen. Frau Bürgermeisterin Evelyn Artner erklärt die einzelnen Punkte des Werkvertrages dem Gemeinderat.

**Antrag der Bürgermeisterin:** Der Gemeinderat möge dem Werkvertrag zwischen der Gemeinde Schwarzau am Steinfeld und Frau Dr. Judith Koderhold-Omasits zustimmen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

GR Hannes Posch erscheint um 19:18 Uhr zur Sitzung.

**TOP 7****Änderung der Förderungsrichtlinie Wohnbauförderung der Gemeinde Schwarzau am Steinfeld**

---

Die Förderungsrichtlinie für Wohnbauförderung der Gemeinde Schwarzau am Steinfeld im Zusammenhang mit den Anschaffungskosten wird abgeändert.

In Punkt 1. wird die Wortfolge

*Gefördert können nur Wohnbauten werden, bei denen auch eine Wohnbauförderung nach dem NÖ Wohnbauförderungsgesetz in Betracht kommt.*

durch die Wortfolge

*Gefördert können nur Wohnbauten werden, bei denen auch eine Wohnbauförderung nach dem NÖ Wohnbauförderungsgesetz bezogen wird.*

ersetzt.

**Antrag der Bürgermeisterin:** Der Gemeinderat möge der Änderung der Förderungsrichtlinie der Wohnbauförderung der Gemeinde Schwarzau am Steinfeld im Zusammenhang mit den Anschaffungskosten zustimmen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**TOP 8****Neubeschluss Abfallwirtschaftsverordnung der Gemeinde Schwarzau am Steinfeld**

---

Die Änderung der Abfallwirtschaftsverordnung der Gemeinde Schwarzau am Steinfeld, welche am 09.06.2022 durch den Gemeinderat beschlossen wurde, wurde gemäß § 88 der NÖ GO 1973 zur Verordnungsprüfung vorgelegt.

Hier wurde festgestellt, dass die Verordnung bereits mehrfach novelliert und die durchgeführte Änderung nicht nachvollzogen werden konnte. Der Gemeinde wurde daher ein Neubeschluss der gesamten Abfallwirtschaftsverordnung der Gemeinde Schwarzau am Steinfeld empfohlen.

**Antrag der Bürgermeisterin:** Der Gemeinderat möge der Abfallwirtschaftsverordnung der Gemeinde Schwarzau am Steinfeld seine Zustimmung erteilen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**TOP 9****Tarife Zusatzleistungen der Gemeinde im Zusammenhang mit dem WSZ**

---

Folgende Tarife von Zusatzleistungen der Gemeinde im Zusammenhang mit dem Wertstoffsammelzentrum sollen festgelegt werden.

Nachdruck WSZ-Karte 20,00 €

Grün- Strauch- Baumschnitt:

Traktoranhänger inkl. Zustellung und Abholung 60,00 €

Sperrmüll Hausabholung:

1 Gegenstand 30,00 €

Pritsche 3,75m<sup>3</sup> 80,00 €

Traktoranhänger 6m<sup>3</sup> 100,00 €

Transporte von Problemstoffen werden nicht übernommen. Etwaige, bei der Entsorgung im WSZ entstandenen Mehrkosten, sind vom Auftraggeber zu bezahlen. Vorhandene, bereits festgelegte Tarife, verlieren dadurch ihre Gültigkeit.

**Antrag der Bürgermeisterin:** Der Gemeinderat möge den Tarifen der Beschlussfassung für Zusatzleistungen der Gemeinde zustimmen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**TOP 10****Richtlinien für die Förderung von Photovoltaikanlagen in der Gemeinde Schwarzau am Steinfeld**

---

Für die Förderung von Photovoltaikanlagen wurde eine Richtlinie ausgearbeitet. Ziel dieser Richtlinie ist die Förderung erneuerbarer Energieträger, die Verringerung Emissionen und die Ressourcenschonung. Frau Bürgermeisterin Evelyn Artner erläutert die einzelnen Punkte der Richtlinie für die Förderung von Photovoltaikanlagen in der Gemeinde Schwarzau am Steinfeld. Die Richtlinie soll mit 01. Jänner 2022 in Kraft treten. gf.GR Klaus Hofer möchte die Richtlinie nicht mit 01.01.2022 rückdatieren, sondern erst mit Datum des Gemeinderatsbeschluss vom 21.09.2022

**Antrag der Bürgermeisterin:** Der Gemeinderat möge der Richtlinie mit 01.01.2022 für die Förderung von Photovoltaikanlagen in der Gemeinde Schwarzau am Steinfeld zustimmen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**TOP 11****Aussetzung der Preisweitergabe Kindermenüs für Schule und Kindergarten**

---

Auf Grund der massiven Steigerung der Energie- und Lebensmittelkosten erlaubt sich die Justizanstalt Schwarzau eine Preisanpassung des Kindermenüs für Schule und Kindergärten von € 2,50 auf € 2,80 pro Portion. Die Gemeinde Schwarzau am Steinfeld übernimmt die € 0,30 Preiserhöhung pro Portion um die Familien in der Gemeinde finanziell zu entlasten.

**Antrag der Bürgermeisterin:** Der Gemeinderat möge der Übernahme der Preiserhöhung von € 0,30 durch die Gemeinde zustimmen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**TOP 12****Evaluierung NÖ Kinderbetreuungspaket Kindergärten**

---

Bürgermeisterin Evelyn Artnr erläutert die Neuerungen, welche durch das NÖ Kinderbetreuungspaket entstanden sind. Das Paket sieht unter anderem kleinere Gruppen von max. 22 Kinder, 3 statt 2 Fachkräfte in jeder Kleinkindergruppe, Kinder ab 2 Jahren sollen ab September 2024 bereits die Möglichkeit zum Kindergartenbesuch, weniger Schließtage in den Kindergärten und vieles mehr vor.

Nachdem diese Neuerungen auch Auswirkungen auf den Platzbedarf in unseren Kindergärten haben, soll eine Evaluierung der Auswirkungen des NÖ Kinderbetreuungspaket auf unsere Gemeinde durchgeführt werden. Der Ausschuss für Kindergarten, Volksschule, Gesundheit und Sport soll dem Gemeinderat die Ergebnisse zeitgerecht vorlegen, um weitere Schritte planen zu können.

**Antrag der Bürgermeisterin:** Der Gemeinderat möge dem Vorhaben eine Evaluierung der Auswirkungen des NÖ Kinderbetreuungspaketes zustimmen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**TOP 13****Neubau Feuerwehrhaus Schwarzau am Steinfeld**

---

Seitens der Freiwilligen Feuerwehr Schwarzau am Steinfeld wurde eine Projektstudie zum Neubau des Feuerwehrhauses in Auftrag gegeben. Im Zuge der Projektstudie wurden Kostenschätzungen für das Hauptgebäude samt Fahrzeughallen mit Waschbox und Turm, sowie für die Katastrophenschutzhalle (KAT-Halle) mitsamt den Verkehrsflächen erstellt.

Bei einem Finanzierungsgespräch mit dem Land Niederösterreich wurde der Gemeinde Schwarzau am Steinfeld eine finanzielle Unterstützung in der Höhe von 1/3 der Gesamtbaukosten zugesichert.

Da es sich bei den bekannten Kosten nur um eine Schätzung anhand der Projektstudie handelt, muss nun mit der Ausschreibung begonnen werden. Hierfür wurde Kontakt mit dem Architekten der Projektstudie aufgenommen. Durch das Bau-Studio Höfer wurden Angebote für die Hochbauplanung lt. Architektenhonorarverordnung, ohne Haustechnikplanung, vorgelegt.

Die Angebote belaufen sich auf folgende Kosten:

Neubau Feuerwehrhaus Schwarzau am Steinfeld	86.857,64 €
Neubau KAT-Halle Schwarzau am Steinfeld	24.953,75 €

Die genannten Summen werden erst im Zuge des Projekt- bzw. Baufortschrittes fällig.

**Antrag der Bürgermeisterin:** Der Gemeinderat möge den Honorarangeboten des Bau-Studio Höfer in den vorliegenden Fassungen für den Neubau des Feuerwehrhauses und den Neubau der KAT-Halle seine Zustimmung erteilen.

Weiters möge der Gemeinderat die Schwarzaer Kommunal Immobilien Gesellschaft mit der Ausführung der weiteren Planungs- und Ausschreibungstätigkeiten beauftragen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

Ende der Sitzung um 20:05 Uhr.

**Informationen:**

- Bürgermeisterin Evelyn Artner bedankt sich bei den Gemeinderäten für die Mithilfe bei den Sommergesprächen, sowie für den Uferlauf und den Pokalspenden.
- Der Uferlauf über die Lauftour wird 2023 nicht mehr in Schwarza am Steinfeld stattfinden.
- Die ausgeschriebene Stelle als Bauhofmitarbeiter wurde mit 2 neuen Mitarbeitern besetzt.
- Laufende Ausschreibung Kindergartenbetreuer/in für den Kindergarten Schwarza bis 10.10.2022.
- Durch die Energiesparmaßnahmen wird es heuer eine minimierte Weihnachtsbeleuchtung in der Gemeinde geben.
- Am 13.10.2022 findet die Vorbereitungsbesprechung „Schwarzaer Advent“ mit den Vereinen statt.
- Schwarzaer Advent findet am 26.11. und 27.11.2022 statt.

---

.....  
Bürgermeisterin

.....  
Schriftführerin

.....  
Gemeinderat ÖVP

.....  
Gemeinderat SPÖ